



利府町

Rifu town



利府町公式キャラクター  
十符の里の妖精 **リーフ**ちゃん

## 報道発表資料

令和8年1月15日

担当:都市開発部 都市整備課 営繕係

高橋・出町

電話:022-767-2342

## 利府町営住宅建替事業の起工式を実施します



※イメージベース

■開催日時：令和8年1月16日（金曜日）11時00分 挙行

■開催場所：八幡崎住宅敷地内（利府町利府字堀切前8番地）

■主 催：橋本店グループ（代表企業：株式会社橋本店）

■参 加 者：30人

■内 容：

本事業は、昭和40年前後に建設され、老朽化が著しい町内3つの町営住宅について、八幡崎住宅地内（イオン新利府北館の北側）に集約建替えを実施するもので、公営住宅としては県内初となるPFIの事業手法を用いて、民間の企画力や技術力を最大限に活用した整備を行うものです。今年度から着手している事業が順調に進捗し、この度、第1工区である敷地南側の1号棟30戸（PC造5階建）の建築工事に着手することから、全行程を無事故で終えるべく事業者において起工式を執り行うものです。

報道機関の皆様におかれましては、当日の様子をご取材いただきますようお願いいたします。

## 1. 起工式 概要

式 典 名 利府町営住宅建替事業 起工式

日 時 令和8年1月16日（金）

神 事 午前11時00分～

場 所 利府町利府字堀切前8番地(八幡崎住宅敷地内)

斎 主 熊野神社

服 装 平 服

建 築 主 利府町長 熊谷 大

事 業 者 橋本店グループ（代表企業：株式会社橋本店）

設 計 企 業 大成ユーレック株式会社：共同住宅設計企業  
株式会社橋本店 : 集会所設計企業  
株式会社才才バ : 造成設計企業

工事監理企業 株式会社昂設計

施 工 (解体工事) 株式会社橋本店

(造成工事) 株式会社橋本店

(建設工事) 橋本店・大成ユーレック建設共同企業体

入居者移転支援企業 アート引越センター株式会社 仙台支店

## 2. 事業概要

事業名称 利府町営住宅建替事業

事業場所 利府町利府字八幡崎69番地2、139番地及び  
堀切前8番地

建築主 利府町長 熊谷 大

事業者 橋本店グループ

グループ構成 (代表企業・建設企業) 株式会社橋本店

(設計企業・建設企業) 大成ユーレック株式会社

(工事監理企業) 株式会社昴設計

(入居者移転支援企業) アート引越センター株式会社

建物概要 (1) 主要用途 共同住宅及び集会所

(2) 構造・規模 PC造5階建て(1～3号棟)：計85戸  
集会所：木造平屋建て(SE工法)

(3) 敷地面積 5,810.76 m<sup>2</sup>

(4) 延床面積 1号棟－1,391.32 m<sup>2</sup>(30戸)  
2号棟－1,398.71 m<sup>2</sup>(25戸)  
3号棟－1,400.46 m<sup>2</sup>(30戸)  
集会所－1,274.25 m<sup>2</sup>

(5) 建築面積 1号棟－1473.22 m<sup>2</sup>  
2号棟－1483.51 m<sup>2</sup>  
3号棟－1503.24 m<sup>2</sup>  
集会所－ 274.25 m<sup>2</sup>

事業期間 令和7年4月1日 から 令和11年6月29日 まで

契約金額 3,162,775,000円(税込)

### 3. 神事式次第

開始 午前11時00分～

1. 開式

1. 修祓

1. 降神の儀

1. 献饌の儀

1. 祝詞奏上

1. 切麻散米

1. 鍬入の儀 (別紙)

1. 玉串奉奠 (別紙)

1. 撤饌の儀

1. 昇神の儀

1. 神酒拝戴

1. 閉式

宮司退下

挨拶 建築主 利府町長 熊谷 大様  
来賓 利府町議会議長 永野 渉様  
事業者 株式会社橋本店 武田 文孝様

司会 株式会社 橋本店