

利府町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

2026

目的	位置付け
本プログラムは、利府町耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。	本プログラムは、利府町耐震改修促進計画の実実施計画として位置づける。

目 標	令和8年度の補助戸数 耐震診断補助戸数：10戸 耐震改修工事補助戸数：4戸	補 助 実 績 (戸)	年度	～H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	計
			診断	128	10	5	3	6	2	4	6	4	168
			改修	33	0	0	2	1	2	1	0	2	41

令和8年度 of 取組み内容	前年度 of 取組み実績
<p>1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・23戸の戸別訪問の実施を予定する。 ・対象住宅に対し、戸別訪問又はDM送付の実施を完了する。 	<p>1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・160戸の戸別通知を実施した。
<p>2 耐震診断実施者に対する耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない対象住宅へ戸別訪問し、耐震改修を働きかける。 ・耐震診断結果報告時に同席し、耐震改修を実施するよう働きかける。 	<p>2 耐震診断実施者に対する耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者に対し、29戸の戸別訪問を実施した。 ・耐震診断結果の報告時に、改修工事の助成制度を説明し、資料を配付した。
<p>3 耐震改修事業者の技術力向上等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を県又は県と共催により実施する。 ・改修事業者リストを公表する。 	<p>3 耐震改修事業者の技術力向上等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・宮城県のホームページにおいて公開している「住宅耐震改修施工技術者養成講習会受講登録者リスト」を閲覧できるよう、町ホームページにリンクを貼っている。
<p>4 一般への周知普及</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広報紙で耐震改修の必要性を周知する。 ・住宅の耐震化に関する資料等を庁舎内で設置する。 ・リーフレットの配布により制度概要等を周知する。 	<p>4 一般への周知普及</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震改修の必要性や制度を広報で周知した。 ・住宅の耐震化に関する資料等を庁舎内で設置している。 ・リーフレットの配布により制度概要等の周知を実施した。

前年度の課題	解決策
令和7年度の目標件数は耐震診断10戸、耐震改修工事4戸であったが、実施件数が目標に達しなかったため、さらなる制度の周知を図り、利用促進を図る必要がある。	<p>広報紙による助成事業の周知や、住宅所有者に対する戸別訪問又はDMの送付を実施。</p> <p>補助制度の周知については、ホームページの内容見直しを行い、利用促進を図る。</p>