

農業振興地域内農用地一覧

農用地区域

(1) 現況農用地等にかかる農用地区域

下表の「区域の範囲」欄に掲げる区域内に含まれる土地のうち「除外する土地」欄に掲げる土地並びに現況地目が宅地、雑種地、境内地、墓地、鉄塔敷地、鉄道敷地、道路敷地、水道施設用地、河川・水路敷及び池沼であるものを除いた土地を農用地区域とする。

| 地区・区域 番号 | 区域の範囲 | | 除外する土地 |
|-------------|-------|-------|---|
| | 大字 | 字(囲名) | |
| A | 菅谷 | 西谷地 | 9-4, 16-2, 103-2 |
| | | 東谷地 | 1-2, 31, 37~47, 80-2, 80-3, 81-3, 82 |
| | | 新山路 | 1-2~1-5, 2-2, 4-2, 5-2, 6-2, 7-2, 8-2, 9-2, 10-2, 11-2, 12-2, 13-2, 14-2, 15-2, 16-2, 17-2, 18-2, 19-2, 20-2, 35~68-2, 69-2, 70-2, 71-2, 73-2, 75-2, 76-2, 77-2, 78-2, 80-2, 81-2, 82-2, 83-2, 84-2 |
| | 加瀬 | 新一本杉 | 1-2, 3-2, 3-3, 24-2, 25-2, 26, 27, 28-2, 40-2, 40-3, 42-2, 45-2, 47, 48-1~48-5, 49-2~49-6, 50-1, 50-2, 51-3~51-6, 53-1~53-3, 54-2, 54-3, 55-2, 55-3, 58-2, 58-3, 60-2, 63-2, 64-2, 65, 66-2, 67-2, 68, 69-2, 69-3, 70-2, 71-2, 72-2, 73-2, 74-2, 74-3, 76-2~76-4, 78-2~78-5, 79-1, 79-3~79-5, 81-2~81-4, 83-2~83-4, 84-2~84-4, 85-2, 86-2, 88~121 |

| 地区・区域 番 号 | 区 域 の 範 囲 | | 除 外 す る 土 地 |
|--------------|-----------|---------|---|
| | 大 字 | 字 (囲名) | |
| A | 加 瀬 | 新 大 友 | 1-2, 1-3, 3-2, 3-3, 4-2, 4-3, 5-2~5-5, 6-2, 6-3, 7-2, 7-3, 8-2, 8-3, 9-3, 9-4, 10-2, 10-4, 10-5, 11-2~11-4, 12-2~12-4, 13-2, 13-4, 14-2, 14-4, 15-2, 15-4, 16-2~16-5, 17-3, 17-4, 18-2, 19-2, 20-2, 21-2, 22-2, 23-2, 24-2, 25-2, 26-2, 29-2, 30-2, 31-2, 31-3, 32-2, 32-3, 33-2, 34, 35-2, 36-2, 64-2, 66-2, 95-2, 96-2, 99-2, 101-2, 102-2, 143-2, 144-2~144-4, 145-2~145-4, 146-2, 147-2, 148-2, 148-3, 149-2~149-5, 149-8, 150, 151-2, 152-2, 153-2, 154-2, 155-2, 156-2, 157-2, 158-2, 159-2, 160-2, 161-2, 162-2, 163-2, 164-2, 165-2, 167-2, 168-2, 169-2, 170-2, 171-2, 172-2, 173-2, 174-2, 175-2, 176-2, 177-2, 178-2, 179-2, 180-2, 181-1, 182, 183, 184, 185, 186 |
| | | 新 赤 糯 田 | 1-2, 2-2, 3-2, 4-2, 5-2, 6-2, 14-2, 15-2, 18-2, 19-2, 20-2, 21-2, 22-2, 23-2, 24-2, 25-2, 27-2, 28-2, 29-2, 30-2, 31-2, 32-2, 33-2, 35-2, 36-2, 37-2, 38-2, 39-2, 40-2, 41-2, 42-2, 44-2, 45-2, 46-2, 47-2, 49-2, 50-2, 51-2, 52-2, 53-2, 55-2, 56-2, 57-2, 58-2, 59-2, 60-2, 61-2, 62-2, 63-2, 64-2, 65-2, 66-2, 68-2, 69-2, 70-2, 71-2, 72-2, 73-2, 74-2, 75-2, 76-2, 77-2, 85-2, 86-2, 87-2, 88-2, 89-2, 90-2, 91-2, 92-2, 137-2 |
| | | 新 赤 堰 | 1, 29-2, 30-2, 31-2, 32-2, 33-2, 34-2, 35-2, 36-2, 37-2, 38-2, 39-2, 40-2, 41-2, 43-2, 44-2, 45-2, 47-2, 49-2, 50-2, 51-3, 52-3, 53-3, 54-3, 55-3, 56-3, 57-3, 58-2, 59-2, 60-2, 61-2, 62-2, 63-2, 64-2, 66-2, 67-2, 68-2, 69-2, 70-2 |

| 地区・区域 番 号 | 区 域 の 範 囲 | | 除 外 す る 土 地 |
|--------------|-----------|---------|---|
| | 大 字 | 字 (囲名) | |
| A | 加 瀬 | 新 西 ノ 原 | 44-2, 45-2, 46-2, 47-2, 99-2, 101-2, 102-2, 104-2 |
| | | 元 川 迎 | 21, 22-1 |
| | | 新 藤 倉 | 10-2, 11-2, 12-2, 12-3, 13-2, 13-3, 14-2, 14-3, 16-2, 16-3, 17-2, 17-3, 18-2, 19-2, 20-2, 21-2, 22-2, 23-2, 24-2, 25-2, 26-2, 27-2, 27-3, 28-2, 28-3, 29-2, 29-3, 30-2, 31-2, 32-2, 33-2, 34-2, 36-2, 37-2, 38-2, 41-2, 42-2, 43-2, 45-2, 46-2, 47-2, 48-2, 49-2, 50-2, 51-2, 52-2, 53-2, 54-2, 55-2, 56-2, 57-2, 58-2, 59-2, 60-3, 61-2, 64-2, 65-2, 66-2, 67-2, 68-2, 69-2, 70-2, 71-2, 72-2, 73-2, 74-2, 75-2, 76-2, 77-2, 78-2, 79-2, 80-2, 81-2, 82-2, 83-2, 84-2, 85-2, 87-2, 88-2, 89-2, 90-2, 92-2, 93-2, 96-2, 97-2, 98-2, 99-2, 100-2, 101-2 |
| A-1 | 加 瀬 | 東 後 山 | 1, 2-2, 3-1~3-4, 5-2, 6-1~6-3, 8, 9-2, 11-2, 12, 16-5~16-9, 19-1~19-8, 19-11, 19-12, 20-1, 20-2, 26-3, 27-1, 27-3~28-2, 29-2, 30-2, 37~43-1, 43-4の一部, 43-7, 54-3~55-2, 56-2, 59-2~79-3, 80-2, 81-2, 82-3, 82-4, 84-5, 85, 88-4~89-5, 90-3~91-1, 97-2 |
| | | 女 ケ 島 | 1-2, 2-2, 2-3, 3, 6-3, 9, 15-2, 28~30, 35-2, 41-3, 42-2, 46-2, 46-3, 47-2~48-5, 54-2 |
| | | 男 鹿 島 台 | 1-3~2-3, 3-2, 4, 7-3, 8-2, 20-1~22, 23-2, 24-3, 24-7~24-13, 24-15, 25-16, 25-2, 30-3~32-2, 33-2, 34-2, 35-5~35-8, 36-2, 37-5, 37-8, 37-11, 37-14, 37-18, 37-19 |
| | | 油 ノ 木 | 1~6, 10-3, 14, 18, 19-2, 46-2, 54~75-3, 80-2, 80-3 |
| | | 北 窪 | 1~32-4, 33-2~45, 48-2, 50~61, 67-2, 67-3, 69-2, 69-3, 72, 75~76-3, 81-2, 81-3, 82-2~83-3, 84-2~86-1 |

| 地区・区域 番 号 | 区 域 の 範 囲 | | 除 外 す る 土 地 |
|--------------|-----------|--------|---|
| | 大 字 | 字 (囲名) | |
| A-1 | 加 瀬 | 新男鹿島 | 16-1~17-2, 20-2 |
| | | 男鹿島 | 1-3~10-2, 18, 20, 22, 32, 34-2, 37, 38-3~39-3 |
| | | 稲荷山 | 1-2, 2-2~6-3, 8-2, 8-3, 13-2, 15-2, 17-2, 18-1の一部, 18-2~19-1, 20-2~20-9, 21-2, 21-3, 25-3, 26-2, 29-2, 36-2, 38-2~40-2, 41-2~45, 46-2~46-4, 47-3, 47-4, 51-3~55, 56-3, 57-3, 58-2, 59-2~59-4, 60-2, 60-4~60-6, 61-3, 66-3, 69-2, 70-2, 71-2, 71-4, 75, 76-2, 77-2, 78-2, 79-2, 80-1~80-3, 93-2~94-3, 95-2, 95-4, 95-6 |
| B-1 | 森 郷 | 後楽西 | 1-1~6-1, 6-3~12-5, 13-1~15, 17-2~19-5, 20-2, 20-3, 21-2, 22-2, 24-2~26-2, 27-2, 27-3, 28-1, 28-3, 29-2, 30, 35-4, 35-6~35-8, 36-2~38-2, 38-4, 41-2, 42-2, 42-3, 50~52-2, 53-2~58-2, 59-2~62-1, 63-2~63-6, 66-2~66-7, 67-2, 68, 70-1, 70-2, 72-2~73-3 |
| | | 後楽東 | 1-2, 1-5, 1-21, 1-22, 1-28, 1-35, 1-37, 2-2, 2-3, 2-10, 2-36, 2-40, 2-45, 2-46, 2-52, 2-63, 2-68, 2-71の一部, 2-77, 2-78, 2-82~2-99, 2-102, 2-103, 2-105~2-107, 2-109~2-116, 2-118~2-132, 6-2, 6-5~9-4, 10-2, 10-3, 16-2, 20-2, 20-3, 21-2~28-2, 28-4, 30-5, 33-3 |
| | | 関 根 | 1-2, 1-3, 2-2~6-2, 7-2, 9-2, 10-2, 13-1~14-2, 15-2, 16-2~18-3, 19-2~20-3, 21-2~22-4, 22-6~23-3, 24-2, 24-3, 27, 28-2~29, 33-2, 33-3, 38-2~41, 42-1, 42-2, 42-3 (42-1 から分筆), 43-1, 43-2, 45-2, 46-2, 48-2, 49-2, 52-2, 53-2, 54-2, 57-2~63, 64-2, 66-3~67, 84-3~88-4, 111-2, 112-2, 113-2, 121, 122 |
| | | 川 袋 | 3, 4-2, 5-1, 6-1, 7-2, 9, 9-2, 18, 24-2, 25-2, 25-3, 27-3~27-5, 29-2, 29-4, 36-2, 49-2~49-4, 50-2, 52-1~52-3, 54-3, 55-2, 56-2, 57-2, 75, 76 |

| 地区・区域 番 号 | 区 域 の 範 囲 | | 除 外 す る 土 地 |
|--------------|-----------|--------|--|
| | 大 字 | 字 (囲名) | |
| B-1 | 森 郷 | 山 中 | 1-1~4-3, 4-6~10-1, 10-4~10-7, 11-6~11-14, 14-3, 17-1, 26-2, 26-3, 27-2, 28-2, 33-2, 33-3, 33-5, 39-2~41, 42-2~45 |
| | | 諏 訪 前 | 29-2, 30-2, 33~36-3, 40-2, 41-3, 42, 43-2, 44-2~66 |
| | | 大 窪 南 | 大窪南囲いについては、B-2地区にも存在するため、B-2地区で一括して記載する。 |
| | | 東 沢 | 1, 2, 9-2, 9-3, 10-2, 11-3, 12-3~12-6, 17-4~17-6, 20-2, 21-2~26, 27-2, 29, 31-2, 35-4~37 |
| B-2 | 森 郷 | 土 橋 | 1~33-2, 35-2, 36, 37-2, 40-2, 42-7~42-10, 43-6~45, 49, 51-2~52-3, 57, 67-4~92-2 |
| | | 大 窪 南 | 1-3, 3-2~3-4, 4-2, 6-2~6-5, 7-3, 9-3~9-7, 9-9, 9-10, 10-2, 10-4, 10-6~11-2, 12-3, 13-3, 14-2, 15-2, 15-4, 16-2, 17-2, 18, 20-2, 20-4, 20-5, 20-7, 25, 30-2, 33-2, 35-1, 36-1, 36-3, 36-4, 37, 39-2, 39-4~43-2, 44-10の ¹ 字を地分, 46, 50-2, 53-2, 53-3, 54-2, 58-2, 59, 61-10の ¹ 字を地分, 61-3, 61-4, 65~67-11, 68-2, 70-4, 71-4, 71-6, 72-2, 72-3, 72-5, 72-11~72-23, 72-25, 72-26, 73-2, 73-4, 73-7~73-11, 75-6, 75-10, 75-17~75-20, 75-22~75-24, 75-34, 78-2~84, 85-2, 86-2, 87, 89, 90-3, 90-4, 91, 92 |
| C | 春 日 | 硯 沢 | 3, 10-3, 12-1~14-2, 15-9~15-19, 15-22, 16-2, 20~98-2, 109, 119~125-11, 126-1, 127, 132-2, 132-3, 142-2, 157-14, 157-16, 157-22, 157-23, 157-25, 158, 166-9~166-11, 166-13, 179-3, 183-1~240 |
| | | 筆 沢 | 4-1, 5-3, 17, 28~31 |
| | | 大 沢 | 3, 13-2~13-6, 19, 23-2~23-8, 27~42, 43-2, 61-2, 69~75 |
| | | 二 ツ 石 | 1~19-2, 20-3~20-10, 20-12~37-2, 39-2~42-15, 43-5~56-2 |
| | | 黄 金 井 | 1-5~2-1, 2-3~3-2, 5-1~27 |

(2) 用途区分

下表「地区・区域番号」に係る農用地区域内の農業上の用途は、「用途区分」欄に掲げるとおりとする。

| 地区・区域 番号 | 用 途 区 分 |
|-------------|---|
| A | 農 地： 全 区 域 |
| A-1 | 農地：全区域のうち、下記記載の農業用施設用地以外の土地 農業用施設用地：大字加瀬字新男鹿島4、5、6、7、8、9、10、11、12、 15番地 大字加瀬字北窪77番地 大字加瀬字男鹿島台1番地の10 |
| B-1 | 農 地： 全 区 域 |
| B-2 | 農 地： 全 区 域 |
| C | 農 地： 全 区 域 |

○上表の「区域の範囲」の地区で「除外する土地」欄に記載の地番以外の農地を所有されており、その農地を売買希望される方は、該当する地番をご登録ください。

○みやぎ農業振興公社（農地中間管理機構）が行う『農地売買等支援事業』又は農業委員会が行う『農地移動適正化あっせん事業』を活用し、担い手（認定農業者や新規就農者等）に農地を売り渡すことによって、譲渡所得から最大800万円の特別控除を受けることができます。

また、農地の流動化を促進し、農業経営の安定と担い手への農地集積に貢献いただけることにつながります。